**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова**

 от 21.06.2016 № 58/6-гд

О согласовании размера платы

за содержание жилого

помещения в городе Сарове

с 1 июля 2016 года

На основании обращения и.о. главы Администрации города Сарова (исх. № 01-18/1576 от 08.06.2016), в соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Согласовать размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении такой платы, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 решения Городской Думы города Сарова от 28.05.2015 № 46/5-гд «О согласовании размера платы за содержание жилого помещения в городе Сарове с 1 июля 2015 года».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2016 года.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Жижин С.А.

Глава города Сарова А. М. Тихонов

Приложение

к решению Городской Думы

от 21.06.2016 № 58/6-гд

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении такой платы

|  |  |
| --- | --- |
| Виды благоустройств в жилых помещениях в многоквартирных домах (МКД) | Размер платы за содержание жилого помещения (за 1 кв. метр жилого помещения), руб./месяц |
| с электроплитами | с газовыми плитами |
|  |  |  |
| 1. МКД со всеми удобствами, с лифтом, мусоропроводом и системой дымоудаления: |  |  |
| * 1. Размер платы за содержание жилых помещений, расположенных на первых этажах
 | 28,21 | 28,54 |
| * 1. Размер платы за содержание жилых помещений, расположенных на остальных этажах
 | 37,22 | 37,53 |
| 2. МКД со всеми удобствами, с лифтом, с мусоропроводом без системы дымоудаления: |  |  |
| * 1. Размер платы за содержание жилых помещений, расположенных на первых этажах
 | 25,22 | 25,54 |
| * 1. Размер платы за содержание жилых помещений, расположенных на остальных этажах
 | 34,24 | 34,54 |
| 3. МКД со всеми удобствами, с мусоропроводом, без лифта и системы дымоудаления: |  |  |
| 3.1. Размер платы за содержание жилых помещений | 25,22 | 25,54 |
| 4. МКД со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода (с уборкой лестничных клеток: |  |  |
| 4.1. Размер платы за содержание жилых помещений | 23,03 | 23,36 |
| 5. МКД ниже 3–х этажей (без лифта, мусоропровода и уборки лестничных клеток: |  |  |
| 5.1. Размер платы за содержание жилых помещений | 20,65 | 20,98 |