17.11.2011      120/5-гд

О внесении изменений

в решение городской Думы

от 10.02.2011 № 03/5-гд

«Об арендной плате за землю

на территории города Сарова»

На основании обращения главы Администрации города Сарова (исх. № 01-18/3164 от 10.11.2011), в соответствии с главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в решение городской Думы города Сарова от 10.02.2011 № 03/5-гд «Об арендной плате за землю на территории города Сарова» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Строки 2.4, 2.5, 5.14, 5.37, 7.13 приложения № 1 «Коэффициенты видов деятельности (Квд)» к решению изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категории видов разрешенного использования земельных участков** | Вид деятельности | **Квд** |
| 2.4 |  | Строительство индивидуальных жилых домов с превышением срока строительства 10 лет (для арендаторов - физических лиц) | 17,850 |
| 2.5 |  | Строительство индивидуальных жилых домов с превышением срока строительства, указанного в договоре, или, если срок не указан, при превышении 3 лет (для арендаторов - юридических лиц) | 17,850 |
| 5.14 |  | Гаражи, парковки, стоянки автотранспорта на землях5-ой категории видов разрешенного использования, использование которых не связано с извлечением прибыли | 0,100 |
| 5.37 |  | Строительство на землях 5-й категории видов разрешенного использования с превышением срока строительства, указанного в договоре, или, если срок не указан, при превышении 3 лет | 0,285 |
| 7.13 |  | Строительство на землях 7-й категории видов разрешенного использования при превышении первоначального срока строительства, указанного в договоре, или, если срок не указан, при превышении 3 лет | 0,240 |

».

1.2. Строки 13.16, 13.17 приложения № 1 «Коэффициенты видов деятельности (Квд)» к решению исключить.

1.3. Дополнить приложение № 1 «Коэффициенты видов деятельности (Квд)» к решению следующими строками:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категории видов разрешенного использования земельных участков** | **Вид деятельности** | **Квд** |
| 3.6 |   | Строительство гаражей, объектов, предназначенных для хранения автотранспорта для нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности с превышением срока строительства, указанного в договоре, или, если срок не указан, при превышении 3 лет | 1,880 |
| 5.38 |   | Кинотеатры | 0,21 |
| 5.39 |   | Нестационарные торговые объекты в составеостановочных комплексов | 0,564 |
| 7.32 |   | Кинотеатры | 0,3745 |
| 13.16 |   | Строительство на землях 13-й категории видов разрешенного использования при превышении первоначального срока строительства, указанного в договоре, или, если срок не указан, при превышении 3 лет | 0,75 |

».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2012 года.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы Федотова М.О.

Глава города Сарова                                                                                                                      А.В. Голубев