

ДНЕВНИК ДЕПУТАТА

# Политические итоги марта

Думу прорвало после выборов. Заставим застройщиков обеспечивать город парковками, маршруточников возить инвалидов, а тех, кто не хочет приватизировать жилье – платить больше

Мартин



В предыдущем дневнике рассказывал, что у нас после нового года все процессы натурально замерли в анабиозе. До выборов. И вот случилось – на выборах Путина мы выбрали Путина, к тому же оказались первыми в десятке ЗАТО по явке. Теперь, надо полагать, плюшек занесут тем или иным способом.

А Думу, понятное дело, как прорвало. Что ни неделя, так комитет. Стоило один раз заикнуться на вопрос секретаря, что я не уверен, смогу ли попасть на очередное заседание в связи с загруженностью на работе, как в трубке зазвучал голос главы города Александра Михайловича Тихонова, популярно объясняющий, что будучи членом комитета, манкировать явкой не комильфо. Подействовало!

Ну, а когда заседание Думы назначили на пятое марта и прислали повестку, я тут же в календаре прямо до двух часов себе нарисовал «Занято». 15 вопросов! Самая вкуснотища для популистов собрана: тут тебе и отчет контрольно-счетной палаты, и налог на имущество физических лиц, и создание дорожного фонда, и согласование размера платы за найм жилья в муниципальном фонде.

Рай для популиста! Можно, закатив глаза, минут по двадцать обличать всех подряд. Хотя подавляющее большинство пунктов повестки – традиционное приведение наших местных документов в соответствие с верхним законодательством. Но это, как показала практика, не повод молчать.

Ну, думаю, хоть по журналистской части отработаю по полной. В кои-то веки взял с собой оператора. Задачу поставил – все пламенные речи снимать, за перепалками следить и вообще

быть в тонусе. Надо ли говорить, что по известному закону Мерфи и Паркинсона, в нашей стране известному как «Закон подлости», главные популисты на заседание не пришли, а те, что остались, выступали вяло и без огонька.

У меня даже возникло ощущение, что эти депутаты чисто «номер отработывают». То есть будучи внутренне не согласными с высказываемыми тезисами, от чего-то эти самые тезисы вынуждены проговаривать. Вот к примеру номер 3 в повестке – «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Сарова».

Все как обычно: мы тут на местном уровне ничего «наколхозить» не можем. Все строго в рамках того, что в области законодательным собранием утверждено, но бдительная либерально-демократическая партия, в нашей Думе представленная Татьяной Шестаковой и Петром Смирновым, пред-

дыдущих «Дневниках депутата». Если ответ из надзорного органа Петра не устраивает – он объявляет его «отпиской». В этот раз, как я понял из его речи, в разряд отписок попала и оценка, данная проекту-решения специалистами уже областного департамента градостроительного развития территории.

При этом и специалисты местной администрации четко обозначили – документ, что называется – живой. То есть никто не запрещает после его принятия вносить в него изменения и дополнения. Не ясно, зачем процесс тормозить? Тем более, что в этих самых нормативах градостроительного проектирования прописана очень важная вещь. Отныне застройщик, желающий в городе жилье дома возводить, обязан будет создавать при доме определенное количество парковок. Размер парковочных карманов будет напрямую зависеть от класса жилья.



лагала пока эти самые нормативы не принимать, опираясь на то, что по их мнению подрядная организация, разрабатывавшая положение, не полностью выполнила техническое задание. Петр даже пообещал подать заявление в прокуратуру, если Дума этот проект решения примет.

Ну про то как Петр пишет в прокуратуру я уже рассказывал в пре-

Строишь элитное жилье? Или как оно в документе называется «бизнес-класс» – будь добр по парковочному месту на квартиру заложить.

А то ведь один крупный городской застройщик повадился как делать? Дом построил, а парковок в достаточном количестве не организовал. Пользуется лазейкой в законе, согласно которой эти



самые парковочные места могут находиться, так сказать, в шаговой доступности. Проще говоря, живите тут, а паркуйтесь в соседних кварталах или на дорогах. А теперь придется согласно новым нормам положенное обеспечивать. Значит новые затраты, а кто же захочет лишние деньги вкладывать?

Тут я себе написал сначала в тексте, что, дескать, надо ловко намекнуть на связь одного крупного городского застройщика и одного деятельного депутата, но потом передумал. Уже и так все всем понятно.

Любой новостной выпуск строится так, что негативное в финал не ставится – иначе у зрителя неприятный осадочек останется. Поэтому о непопулярных решениях расскажу сейчас. На этом заседании Думы утвердили проект-решение о согласовании размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в домах государственного или муниципального жилищного фонда и специализированного жилищного фонда. Проще говоря, для всех тех, кто живет не в собственных приватизированных квартирах, а в квартирах и общежитиях, принад-

лежащих городу. Плату эту мы не индексировали аж с 2015 года и в этот раз подняли всего на четыре процента.

Еще из интересного – утвердили шкалу критериев для конкурса на право осуществления регулярных пассажирских перевозок. Речь о маршруточниках. То есть нельзя вот просто так прийти и начать пассажиров возить – нужно пройти через конкурсные процедуры. А раз конкурс, значит есть ряд параметров, каждый из которых стоит определенное количество баллов. У кого баллов будет больше, тот и выиграл. Ну например, срок службы транспортных средств.

Чем новее газельки у перевозчика, тем больше баллов. Или вот если эти микроавтобусы оборудованы терминалом для безналичной оплаты проезда – тоже баллы начисляются. Ну и так далее – информационное табло, наличие оборудования для перевозки инвалидов и прочее. Шкалу мы утвердили, теперь ждем конкурс. Посмотрим, останутся ли в игре те, кто нас все эти годы возил, или придут новые перевозчики.

