**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 81/6-гд**

**«О внесении изменений в решение Городской Думы от 20.11.2014 № 83/5-гд «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования город Саров»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1413/01-10 от 26.09.2018), в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в решение Городской Думы города Сарова от 20.11.2014 № 83/5-гд «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования город Саров» (с изменениями, внесенными решениями Городской Думы города Сарова от 28.11.2016 № 98/6-гд, от 01.03.2018 № 14/6-гд, от 05.04.2018 № 20/6-гд) (далее – решение) следующие изменения:

1.1.Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par13) настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0EA35CE604BD354DA92AFB5B71ED9A4B6A20466C0360A1E0E0920B641F007737CEBA3810D02Ci9Y2H) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=0EA35CE604BD354DA92AFB5B71ED9A4B6A20466C0360A1E0E0920B641F007737CEBA3810D52Bi9YFH) Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

4) 0,0 процента в отношении объектов, кадастровая стоимость которых составляет менее 100 000 рублей.».

1.2. Подпункт 5.3 пункта 5 решения изложить в следующей редакции:

«5.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;

- жилой дом или часть жилого дома;

- помещение или сооружение, используемые исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилые дома, квартиры, комнаты, используемые для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек на период такого их использования;

- хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- гараж или машино-место.».

1.3. Подпункт 5.4 пункта 5 решения изложить в следующей редакции:

«Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=465BA8853EEA15AE74C839E42784E11A9DC01366F9C411A3291A1AF28638E040EB09FA585F023EFAvBD3L) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=465BA8853EEA15AE74C839E42784E11A9DC0116FF1C011A3291A1AF28638E040EB09FA585F023EF8vBD1L), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу».

1.4. Подпункт 5.5 пункта 5 решения исключить.

2. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

2.1. Действие положения абзаца одиннадцатого подпункта 1.1 пункта 1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

2.2. Действие положений [абзаца пятого](consultantplus://offline/ref=8DA6317CD0BADF5525F7734FE0B49A9C06B432898DD5120BAFAEB85FAEF4973A3F3F1B3F98B78CK5rBL)  подпункта 1.2 пункта 1 и подпунктов 1.3, 1.4 пункта 1 настоящего решения распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

2.3. Действие положений [абзаца шестого](consultantplus://offline/ref=8DA6317CD0BADF5525F7734FE0B49A9C06B432898DD5120BAFAEB85FAEF4973A3F3F1B3F98B78CK5rBL) [подпункта 1.1 пункта 1](consultantplus://offline/ref=8DA6317CD0BADF5525F7734FE0B49A9C06B432898DD5120BAFAEB85FAEF4973A3F3F1B3F98B78CK5r8L) настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

3. Признать утратившим силу решение Городской Думы города Сарова от 05.04.2018 № 20/6-гд «О внесении изменений в решение Городской Думы от 20.11.2014 № 83/5-гд «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования город Саров» со дня официального опубликования настоящего решения.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет Глава города Сарова Тихонов А.М.

Глава города Сарова А. М. Тихонов