**РЕШЕНИЕ**

**Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 90/6-гд**

**«Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Советская, д. 10, пом. П1»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 1622/01-10 от 30.10.2018), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества города Саров», утвержденным решением городской Думы от 15.12.2005 № 164/4-гд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2018-2020 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 01.03.2018 № 18/6-гд, от 27.04.2018 № 38/6-гд, от 01.11.2018 № 88/6-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Советская, д. 10, пом. П1».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы Жижин С.А.

Глава города Сарова А.М. Тихонов

Приложение

к решению Городской Думы

от 01.11.2018 № 90/6-гд

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Советская, д. 10, пом. П1.

**1. Информация об объектах приватизации:**

1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика: нежилое помещение (кадастровый номер: 13:60:0010005:1436, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв. м, этаж 1).

1.2. Адрес объекта приватизации: Нижегородская обл., г.Саров, ул. Советская, д.10, пом. П1.

1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.

1.4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 12.10.2018 № 68.

1.5. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.

1.6. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 340 000 (Триста сорок тысяч) рублей без НДС (отчет об оценке № 29/10/2018 - В от 29.10.2018 рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: РФ, Нижегородская область, город Саров, улица Советская, дом 10, помещение П1, подготовленный ООО «Инвест Капитал»).

1.7. Объект приватизации свободен от обременений.

**2. Условия приватизации муниципального имущества.**

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – нежилого помещения: продажа его на аукционе открытом по составу участников и форме предложений о цене.

2.2. Начальная цена продажи: 340 000 (Триста сорок тысяч) рублей.

2.3. Шаг аукциона: 6 800 (Шесть тысяч восемьсот) рублей.

2.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены.

2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.