

## РЕШЕНИЕ

### Городской Думы города Сарова от 28.03.2019 № 30/6-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д.60, пом.2»

На основании обращения главы Администрации города Сарова (вх. № 430/01-10 от 22.03.2019), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества города Сарова», утвержденным решением городской Думы города Сарова от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, от 31.01.2019 № 08/6-гд), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2018–2020 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 01.03.2018 № 18/6-гд, от 27.04.2018 № 38/6-гд, от 01.11.2018 № 88/6-гд, 14.12.2018 № 98/6-гд, от 31.01.2019 № 09/6-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

#### **решила:**

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д. 60, пом.2».

2. Признать утратившим силу решение Городской Думы города Сарова от 01.11.2018 № 89/6-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д.60, пом.2».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы Жижин С.А.

Глава города Сарова

А.М. Тихонов

## **УСЛОВИЯ**

приватизации муниципального имущества - нежилого помещения,  
расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д.60, пом.2

### **1. Информация об объектах приватизации:**

- 1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:  
– нежилое помещение (нежилое, цокольный этаж, общей площадью 194,6 кв. м).
- 1.2. Адрес объекта приватизации: Нижегородская обл., г.Саров, пр. Ленина, д.60,пом.2
- 1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.
- 1.4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 07.02.2019 № 237.
- 1.5. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.
- 1.6. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет:  
- 5 723 000 (Пять миллионов семьсот двадцать три тысячи) рублей (отчет об оценке № 2019/1202/2-Щ от 19.03.2019 рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, проспект Ленина, дом 60, помещение П2, подготовленный ООО «Инвест Капитал»).
- 1.7. Объект приватизации свободно от обременений.

### **2. Условия приватизации муниципального имущества.**

- 2.1. Способ приватизации муниципального имущества – нежилого помещения - продажа его на аукционе открытом по составу участников и форме предложений о цене.
- 2.2. Начальная цена продажи составляет - 5 723 000 (Пять миллионов семьсот двадцать три тысячи) рублей.
- 2.3. Шаг аукциона – 171 690 (Сто семьдесят одна тысяча шестьсот девяносто) рублей.
- 2.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены.
- 2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.