

Решение
Городской Думы города Сарова от 26.11.2019 № 102/6-гд «Об утверждении
«Условий приватизации муниципального имущества – здания, расположенного
по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Варламовская, д. 39»

На основании обращения главы Администрации города Сарова от 01.11.2019 № Сл-151-02-334684/19, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества города Сарова», утвержденным решением городской Думы от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, 31.01.2019 № 08/6-гд, от 25.07.2019 № 68/6-гд), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2018–2020 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 01.03.2018 № 18/6-гд, от 27.04.2018 № 38/6-гд, от 01.11.2018 № 88/6-гд, 14.12.2018 № 98/6-гд, 31.01.2019 № 09/6-гд, от 26.04.2019 № 38/6-гд, от 25.07.2019 № 69/6-гд, от 31.10.2019 № 85/6-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

решила:

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества – здания, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Варламовская, д. 39».
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы Жижин С.А.

Глава города Сарова

А.М. Тихонов

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества - здания, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Варламовская, д. 39

1. Информация об объекте приватизации:

- 1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:
– здание (кадастровый номер: 13:60:0010025:268, назначение: нежилое, общая площадь 62,8 кв. м., 1 - этажное), расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Варламовская, д. 39.
- 1.2. Форма собственности: муниципальная собственность.
- 1.3. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 14.10.2019 № 283.
- 1.4. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.
- 1.5. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 990 000 (Девятьсот девяносто тысяч) рублей без НДС (отчет об оценке № 161/19 от 30.10.2019 рыночной стоимости объекта недвижимости – нежилого отдельно стоящего здания общей площадью 62,8 кв.м., кадастровый номер 13:60:0010025:268, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Саров, дорога Варламовская, дом № 39, на земельном участке площадью 2856 кв.м., кадастровый номер 13:60:0010025:98, подготовленный ИП Ковтун А.В.).
- 1.6. Объект приватизации расположен на земельном участке по адресу: г. Саров, ул. Варламовская, д. 39, кадастровый номер 13:60:0010025:98, площадью 2856 кв.м., вид разрешенного использования – объекты придорожного сервиса.
- 1.7. Объект приватизации свободен от обременений.

2. Условия приватизации муниципального имущества.

- 2.1. Способ приватизации муниципального имущества – здания: продажа его на аукционе в электронной форме.
- 2.2. Начальная цена продажи: 990 000 (Девятьсот девяносто тысяч) рублей.
- 2.3. Шаг аукциона: 9 900 (Девять тысяч девятьсот) рублей.
- 2.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены.
- 2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.