

Решение

Городской Думы города Сарова от 13.12.2019 № 111/6-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2»

На основании обращения главы Администрации города Сарова от 26.11.2019 № Сл-151-02-373825/19, учитывая, что аукционы и продажи посредством публичного предложения муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2, признаны несостоявшимися, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества города Сарова», утвержденным решением городской Думы города Сарова от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 07.12.2006 № 125/4-гд, от 06.11.2008 № 101/4-гд, от 29.01.2009 № 09/4-гд, от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, от 31.01.2019 № 08/6-гд, от 25.07.2019 № 68/6-гд), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2018-2020 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 01.03.2018 № 18/6-гд, от 27.04.2018 № 38/6-гд, от 01.11.2018 № 88/6-гд, от 14.12.2018 № 98/6-гд, от 31.01.2019 № 09/6-гд, от 26.04.2019 № 38/6-гд, от 25.07.2019 № 69/6-гд, от 31.10.2019 № 85/6-гд), статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

решила:

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом.2».

2. Признать утратившими силу:

- решение Городской Думы города Сарова от 25.07.2019 № 71/6-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2»;

- решение Городской Думы города Сарова от 30.08.2019 № 78/6-гд «О внесении изменений в Условия приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр. Ленина, д.60, пом.2».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Жижин С.А.

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества - нежилого помещения,
расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2

1. Информация об объекте приватизации:

- 1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:
– помещение (нежилое, цокольный этаж, общей площадью 194,6 кв. м., кадастровый номер 13:60:0010009:2549).
- 1.2. Адрес объекта приватизации: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2.
- 1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.
- 1.4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 11.11.2019 № 288.
- 1.5. Субъект права: Муниципальное образование город Саров Нижегородской области.
- 1.6. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 4 265 000 (Четыре миллиона двести шестьдесят пять тысяч) рублей (отчет об оценке № 176/19 от 22.11.2019 рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Р.Ф., Нижегородская область, город Саров, проспект Ленина, дом 60, помещение П2, подготовленный ИП Ковтун А.В.).
- 1.7. Объект приватизации свободен от обременений.

2. Условия приватизации муниципального имущества.

- 2.1. Способ приватизации муниципального имущества – нежилого помещения - продажа его на аукционе в электронной форме.
- 2.2. Начальная цена продажи - 4 265 000 (Четыре миллиона двести шестьдесят пять тысяч) рублей.
- 2.3. Шаг аукциона – 42 650 (Сорок две тысячи шестьсот пятьдесят) рублей.
- 2.4. Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены.
- 2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.