

Решение
Городской Думы города Сарова от 05.03.2020 № 25/6-гд «Об утверждении отчета о выполнении программы приватизации муниципального имущества за 2019 год»

Рассмотрев представленный главой Администрации города Сарова отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества за 2019 год (обращение от 25.02.2020 № Сл-151-02-90329/20), в соответствии с пунктом 3.1.1.3 Положения о приватизации муниципального имущества города Сарова, утвержденного решением городской Думы города Сарова от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, 31.01.2019 № 08/6-гд, от 25.07.2019 № 68/6-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

решила:

Утвердить прилагаемый отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества за 2019 год.

Глава города Сарова

А.М. Тихонов

**Отчет о выполнении программы приватизации
муниципального имущества за 2019 год**

1. Решением Городской Думы города Сарова от 10.11.2017 № 106/6-гд утвержден Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2018-2020 годы.

2. В рамках реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ), Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2018-2020 годы состоялись торги по продаже объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности (таблица № 1).

Таблица №1

| № | Наименование, площадь, место расположения | Способ приватизации | Цена сделки (без НДС) | Дата аукциона | Условия приватизации |
|-----|---|--|-----------------------|---------------|---|
| 1 | Магазин «Заречный», общей площадью 1182,6 кв.м., расположенный по адресу: г. Саров, пр. Музрукова, д. 23А | Продажа на аукционе | 44 148 830 рублей | 22.03.2019 | Решение Городской Думы г. Сарова от 27.12.2018 № 114/6-гд |
| 2 | Магазин «Звездный», общей площадью 867,1 кв.м., расположенный по адресу: г. Саров, ул. Некрасова, д. 7 | Продажа посредством публичного предложения | 27 149 790 рублей | 23.04.2019 | Решение Городской Думы г. Сарова от 31.01.2019 № 10/6-гд |
| 3.1 | Магазин N 28, общей площадью 336,1 кв.м., расположенный по адресу: г. Саров, ул. Чапаева, д. 9 | Продажа на аукционе | 7 020 000 рублей | 12.12.2019 | Решение Городской Думы г. Сарова от 31.10.2019 № 87/6-гд |
| 3.2 | Склад, общей площадью 70,7 кв.м., расположенный по адресу: г. Саров, ул. Чапаева, д. 9 | | | | |

3. Нежилое помещение, общей площадью 194,6 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр.Ленина, д. 60, пом.2, выставилось 18.01.2019, 23.05.2019, 08.07.2019, 02.10.2019, 11.11.2019 на торги, которые были признаны несостоявшимися.

4. В рамках реализации преимущественного права приобретения субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ) продан 1 объект муниципального недвижимого имущества (таблица № 2).

Таблица №
2

| № | Наименование имущества, площадь | Адрес | Цена сделки | Покупатель (арендатор) | Условия приватизации |
|---|--|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Здание автомобильных весов (30 тонн), 75,7 кв. м | Нижегородская область, г.Саров, ул. Димитрова, д.62, строен. 17 | 770 000 рублей (в рассрочку на 5 лет) | Индивидуальный предприниматель Бисяев Игорь Николаевич | Решение Городской Думы г. Сарова от 26.04.2019 № 41/6-гд |

5. В рамках реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ состоялась приватизация имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия путем преобразования муниципального унитарного предприятия в хозяйственное общество (таблица № 3).

Таблица №3

| № | Муниципальное унитарное предприятие | Способ приватизации | Хозяйственное общество | Условия приватизации | Дата прекращения деятельности муниципального унитарного предприятия |
|---|--|---|---|--|---|
| 1 | Муниципальное унитарное предприятие «Лифтремонт» | Преобразование муниципального унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью | Общество с ограниченной ответственностью «Лифтремонт» | Решение Городской Думы г. Сарова от 26.04.2019 № 39/6-гд | 22.08.2019 |

На 2019 год запланировано в соответствии с утвержденным планом поступление доходов от приватизации муниципального имущества – 72 768, 20 тыс. руб.

В результате приватизации муниципального имущества в 2019 году в бюджет города Сарова поступили денежные средства в размере 77 066, 91 тыс. руб., из которых:

- 72 702, 62 тыс. руб. – денежные средства, полученные от продажи имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2018-2020 годы, согласно Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ;

- 115, 12 тыс. руб. – денежные средства, полученные за счет погашения обязательств по оплате имущества, приобретенного в рассрочку по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным в 2019 году, согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ;

- 4 249, 17 тыс. руб. – денежные средства, полученные за счет погашения обязательств по оплате имущества, приобретенного в рассрочку по договорам купли-продажи муниципального имущества, заключенным до 2019 года, согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Контроль за поступлением доходов от приватизации муниципального имущества осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации г.Саров по схеме администрирования неналоговых доходов бюджета через УФК по Нижегородской области.