

**Решение**  
**Городской Думы города Сарова от 17.07.2020 № 57/6-гд**  
**«Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – склада, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строение 20»**

На основании обращения главы Администрации города Сарова от 03.07.2020 № Сл-151-02-335163/20, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества города Саров, утвержденным решением городской Думы от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 07.12.2006 № 125/4-гд, от 06.11.2008 № 101/4-гд, от 29.01.2009 № 09/4-гд, от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, от 31.01.2019 № 08/6-гд, от 25.07.2019 № 68/6-гд, от 05.03.2020 № 24/6-гд), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2020 – 2022 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 26.11.2019 № 100/6-гд (в ред. решения Городской Думы города Сарова от 05.03.2020 № 22/6-гд), статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества – склада, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строение 20».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Ульянов А.С.

Глава города Сарова

Тихонов А.М.

## **УСЛОВИЯ**

приватизации муниципального имущества – склада, расположенного по адресу:  
Нижегородская обл., г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строение 20

### **1. Информация об объекте приватизации:**

1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:

– склад, кадастровый номер: 13:60:0010024:433, назначение: нежилое здание, общая площадь 885,3 кв. м., 1 этаж, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строение 20.

1.2. Форма собственности: муниципальная собственность.

1.3. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 25.10.2019 № 287.

1.4. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.

1.5. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 1 885 000 (Один миллион восемьсот восемьдесят пять тысяч) рублей без НДС (отчет об оценке № 10/02/2020-В от 10.02.2020 рыночной стоимости объекта недвижимости – нежилого здания, общей площадью 885,3 кв.м., кадастровый номер 13:60:0010024:433, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Саров, улица Димитрова, дом 62, строение 20, подготовленный ООО «Инвест Капитал»).

1.6. Склад расположен на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010024:72, общей площадью 14440 кв.м., вид разрешенного использования – для размещения и эксплуатации картофелехранилища, фруктохранилища, капустохранилища, право собственности – Российская Федерация, право постоянного (бессрочного) пользования - Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский федеральный ядерный центр – Всероссийский научно-исследовательский институт экспериментальной физики».

### **2. Условия приватизации муниципального имущества.**

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – склада: продажа его на аукционе в электронной форме.

2.2. Начальная цена продажи: 1 885 000 (Один миллион восемьсот восемьдесят пять тысяч) рублей.

2.3. Шаг аукциона: 18 850 (Восемнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

2.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены.

2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.