

Решение
Городской Думы города Сарова от 16.10.2020 № 18/7-гд
«Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества –
нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.
Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2»

На основании обращения главы Администрации города Сарова от 30.09.2020 № Сл-151-02-519466/20, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества города Саров, утвержденным решением городской Думы города Сарова от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 07.12.2006 № 125/4-гд, от 06.11.2008 № 101/4-гд, от 29.01.2009 № 09/4-гд, от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, от 31.01.2019 № 08/6-гд, от 25.07.2019 № 68/6-гд, от 05.03.2020 № 24/6-гд), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2020–2022 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 26.11.2019 № 100/6-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 05.03.2020 № 22/6-гд, от 17.08.2020 № 68/6-гд, от 31.08.2020 № 70/6-гд, от 16.10.2020 № 13/7-гд), руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

решила:

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом.2».

2. Признать утратившим силу решение Городской Думы города Сарова от 05.03.2020 № 23/6-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет Глава города Сарова Тихонов А.М.

Глава города Сарова

А.М. Тихонов

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества - нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2

1. Информация об объектах приватизации:

- 1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:
– нежилое помещение (назначение – нежилое помещение, цокольный этаж, общей площадью 194,6 кв. м).
- 1.2. Адрес объекта приватизации: Нижегородская обл., г. Саров, пр-кт Ленина, д. 60, пом. 2
- 1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.
- 1.4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 11.11.2019 № 288.
- 1.5. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.
- 1.6. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет:
- 2 870 000 (Два миллиона восемьсот семьдесят тысяч) рублей без НДС (отчет об оценке № 210920/1 от 21.09.2020 рыночной стоимости объекта недвижимости, подготовленный ИП Ковтун А.В.).
- 1.7. Объект приватизации свободен от обременений.

2. Условия приватизации муниципального имущества.

- 2.1. Способ приватизации муниципального имущества – нежилого помещения - продажа его на аукционе в электронной форме.
- 2.2. Начальная цена продажи: 2 870 000 (Два миллиона восемьсот семьдесят тысяч) рублей.
- 2.3. Шаг аукциона: 57 400 (Пятьдесят семь тысяч четыреста) рублей.
- 2.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены.
- 2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.