

Решение
Городской Думы города Сарова от 28.01.2021 № 06/7-гд
«Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества –
встроенного помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.
Саров, ул. Юности, д. 31, помещение П1»

На основании обращения Главы города Сарова от 25.12.2020 № Сл-151-02-733162/20, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О приватизации муниципального имущества города Сарова», утвержденным решением городской Думы от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 07.12.2006 № 125/4-гд, от 06.11.2008 № 101/4-гд, от 29.01.2009 № 09/4-гд, от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, от 31.01.2019 № 08/6-гд, от 25.07.2019 № 68/6-гд, от 05.03.2020 № 24/6-гд, от 28.01.2021 № 03/7-гд), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2021 – 2023 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.12.2020 № 46/7-гд (в ред. решения Городской Думы города Сарова от 28.01.2021 № 04/7-гд, руководствуясь статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

решила:

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества – встроенного помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Юности, д. 31, помещение П1».

2. Признать утратившим силу решение Городской Думы города Сарова от 16.10.2020 № 17/7-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – встроенного помещения, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Юности, д. 31, помещение П1».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А.С.

Председатель
Городской Думы города Сарова

А. С. Ульянов

Глава города Сарова

А. А. Сафонов

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества – встроенного помещения,
расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Юности, д. 31,
помещение П1

1. Информация об объектах приватизации:

- 1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:
– встроенное помещение, кадастровый номер 13:60:0010014:4680,
назначение: нежилое, общая площадь 384,3 кв.м, этаж № 1,2,3,4.
- 1.2. Адрес объекта приватизации: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Юности,
д. 31, помещение П1.
- 1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.
- 1.4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из
реестра муниципального имущества от 21.08.2020 № 46.
- 1.5. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской
области.
- 1.6. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет:
- 8 670 000 (Восемь миллионов шестьсот семьдесят тысяч) рублей без учета
НДС (отчет об оценке №140920/1 от 14.09.2020 рыночной стоимости объекта
недвижимости, подготовленный ИП Ковтун А.В.).
- 1.7. Объект приватизации свободен от обременений.

2. Условия приватизации муниципального имущества.

- 2.1. Способ приватизации муниципального имущества – продажа посредством
публичного предложения в электронной форме.
- 2.2. Цена первоначального предложения 8 670 000 (Восемь миллионов
шестьсот семьдесят тысяч) рублей.
- 2.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 4 335 000 (Четыре
миллиона триста тридцать пять тысяч) рублей.
- 2.4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения)
– 867 000 (Восемьсот шестьдесят семь тысяч) рублей.
- 2.5. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 433 500 (Четыреста тридцать
три тысяч пятьсот) рублей.
- 2.6. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены..
- 2.7. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение
тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.