

**Решение**  
**Городской Думы города Сарова от 06.07.2021 № 67/7-гд**  
**«О внесении изменений в решение Городской Думы от 30.11.2017 № 113/6-гд**  
**«Об арендной плате за пользование муниципальными нежилыми**  
**помещениями»**

На основании обращения Главы города Сарова от 27.05.2021 № Сл-151-02-329308/21, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Городской Думы города Сарова от 28.01.2021 № 09/7-гд «О внесении изменений в решение Городской Думы города Сарова от 11.05.2017 № 40/6-гд «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Сарова, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества города Сарова, включенного в указанный перечень», статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в решение Городской Думы города Сарова от 30.11.2017 № 113/6-гд «Об арендной плате за пользование муниципальными нежилыми помещениями» (с изменениями, внесенными решением Городской Думы города Сарова от 27.04.2018 № 37/6-гд, от 31.01.2019 № 07/6-гд, от 30.08.2019 № 81/6-гд, от 13.12.2019 № 110/6-гд, от 05.03.2020 № 21/6-гд, от 16.10.2020 № 11/7-гд) следующие изменения:

1.1. Пункт 7 решения изложить в новой редакции:

«7. Установить льготные условия арендаторам - субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», арендующим имущество, включенное в Перечень муниципального имущества города Сарова в целях оказания имущественной поддержки, предусмотренной Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ, на срок не менее пяти лет и использующим данное имущество для приоритетных видов деятельности, установленных муниципальной программой «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства города Сарова Нижегородской области», в соответствии с которыми арендная плата вносится в следующем порядке:

- в первый и второй годы аренды - 40 процентов размера арендной платы;
- в третий и четвертый годы аренды - 60 процентов арендной платы;
- в пятый год аренды и далее - 80 процентов арендной платы.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А.С.

Председатель  
Городской Думы города Сарова

А. С. Ульянов

И.о. Главы города Сарова

Л. Б. Бородулин