

Решение
Городской Думы города Сарова от 10.09.2021 № 82/7-гд
«Об утверждении «Условий приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного производственно-творческого предприятия
телерадиовещания»

На основании обращений Главы города Сарова от 27.08.2021 № Сл-151-02-500253/21, от 02.09.2021 № Сл-151-02-509692/21, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», Положением о приватизации муниципального имущества города Сарова, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 15.12.2005 № 164/4-гд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2021–2023 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 10.12.2020 № 46/7-гд, руководствуясь статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

решила:

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного производственно-творческого предприятия телерадиовещания».

2. Направить депутата Городской Думы города Сарова Немчинова Андрея Сергеевича в состав совета директоров акционерного общества «ТРВ» в качестве члена совета директоров на период осуществления его депутатских полномочий.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А.С.

Председатель
Городской Думы города Сарова

А. С. Ульянов

Глава города Сарова

А. А. Сафонов

Утверждены
решением Городской
Думы города Сарова
от 10.09.2021 № 82/7-
гд

УСЛОВИЯ

*приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного
производственно-творческого предприятия телерадиовещания
(преобразование в акционерное общество, 100 процентов акций которого
находится в муниципальной собственности)*

1. Общая характеристика предприятия (по состоянию на 01 апреля 2021

года):

1.1. Полное наименование: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТВОРЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕЛЕРАДИОВЕЩАНИЯ (далее по тексту – МУ ПТП ТВВ), ИНН 5254000980, КПП 525401001, ОГРН 1025202196359, ОКПО 10664681.

1.2. Организационно - правовая форма: муниципальное унитарное предприятие.

1.3. Форма собственности: муниципальная собственность.

1.4. Местонахождение (юридический адрес): 607186, Нижегородская область, г.Саров, ул. Духова, д. 11.

1.5. Сведения об учете в реестре муниципального имущества (дата внесения в реестр муниципального имущества и реестровый номер) - № 25 от 28.12.1991.

1.6. Основной вид деятельности:

- деятельность в области связи на базе проводных технологий (ОКВЭД 61.10) .

1.7. Дополнительные виды деятельности:

- строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями (ОКВЭД 42.22);

- строительство местных линий электропередачи и связи (ОКВЭД 42.22.2);

- производство электромонтажных работ (ОКВЭД 43.21);

- торговля оптовая радио-, теле- и видеоаппаратурой и аппаратурой для цифровых видеодисков (DVD) (ОКВЭД 46.43.2);

- торговля оптовая газетами и журналами (ОКВЭД 46.49.32);

- торговля оптовая компьютерами и периферийными устройствами (ОКВЭД 46.51.1);

- торговля оптовая телекоммуникационным оборудованием и его запасными частями (ОКВЭД 46.52.1);

- торговля оптовая прочей офисной техникой и оборудованием (ОКВЭД 46.66);

- торговля розничная офисными машинами и оборудованием в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.41.4);

- торговля розничная аудио- и видеотехникой в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.43);

- торговля розничная газетами и журналами в специализированных магазинах (ОКВЭД 47.62.1);

- издание газет в печатном виде (ОКВЭД 58.13.1);

- издание газет на электронных носителях (ОКВЭД 58.13.2);

- виды издательской деятельности прочие (ОКВЭД 58.19);

- деятельность в области радиовещания (ОКВЭД 60.10);
- деятельность по трансляции телерадиоканалов по сетям кабельного телерадиовещания (ОКВЭД 61.10.5);
- деятельность в области телекоммуникаций прочая (ОКВЭД 61.90);
- деятельность сетевых изданий (ОКВЭД 63.12.1);
- аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2);
- представление в средствах массовой информации (ОКВЭД 73.12);
- аренда и лизинг профессиональной радио- и телевизионной аппаратуры и аппаратуры связи (ОКВЭД 77.39.24);
- деятельность систем обеспечения безопасности (ОКВЭД 80.20);
- деятельность вспомогательная, связанная с исполнительскими искусствами (ОКВЭД 90.02).

1.8. Среднесписочная численность работающих (чел.): 28.

1.9. Сведения о лицензиях:

Реестр лицензий в области связи

№ лицензии	дата	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия
155927	12.10.2017	Услуги связи для целей эфирного вещания
176572	11.12.2019	Услуги связи для целей эфирного вещания
174954	16.08.2019	Услуги связи для целей эфирного вещания
168207	26.12.2018	Услуги связи для целей эфирного вещания
154302	14.06.2017	Услуги связи для целей эфирного вещания
153412	21.03.2018	Услуги связи для целей эфирного вещания
184993	27.01.2021	Услуги связи для целей эфирного вещания
145066	16.08.2016	Услуги связи для целей эфирного вещания

Реестр лицензий на деятельность по телерадиовещанию

№ лицензии	дата	Наименование лицензируемого вида деятельности, на который выдана лицензия
24656	28.11.2013	Лицензирование деятельности в области телевизионного вещания и радиовещания
21624	14.08.2012	Лицензирование деятельности в области телевизионного вещания и радиовещания
23935	26.07.2013	Лицензирование деятельности в области телевизионного вещания и радиовещания
27780	13.05.2016	Лицензирование деятельности в области телевизионного вещания и радиовещания
20596	20.04.2012	Лицензирование деятельности в области телевизионного вещания и радиовещания
28416	30.12.2016	Лицензирование деятельности в области

		телевизионного вещания и радиовещания
21304	13.07.2012	Лицензирование деятельности в области телевизионного вещания и радиовещания

1.10. Перечень проводимой продукции (работ, услуг), выручка от продажи которых составляет более 25% от общего объема выручки: деятельность в области связи на базе проводных технологий (ОКВЭД 61.10).

1.11. Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУ ПТП ТВ, и их площадь:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Адрес	Общая или жилая площадь (кв. м)
1	Гараж	Нижегородская обл., г.Саров, пр.Мира, д. 29А, стр.1	23,5
2	Нежилое здание	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, д. 11	1 352,3
3	Сарай	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, д.11, (в районе дома 11)	84,9
4	Нежилое помещение	Нижегородская обл., г.Саров, пр. Музрукова, д. 23, пом.П1	38,5
5	Водонапорная башня	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, д. 26, стр.2	105,1
6	Магазин «Дежурный»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Юности, д. 5, корп.1	284,6
7	Тепловая сеть	Нижегородская обл., г.Саров, от тепловой камеры до здания по ул. Духова, д.11	20 м
8	Тепловая сеть	Нижегородская обл., г.Саров, от тепловой камеры до здания по пр. Мира, д.29А, строение 1	6 м

Площадь нежилых помещений, сдаваемых в аренду – 698,7 м².

Количество арендаторов – 8 (восемь), количество договоров – 13 (тринадцать).

1.12. Перечень хозяйственных обществ (товариществ), в уставном (складочном) капитале которых имеется доля участия предприятия:

- доля (процентов) – нет.
- стоимость (тыс. рублей) – нет.

1.13. Земельные участки:

№ п/п	Кадастровый номер	Месторасположение	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Основание возникновения права	Вид права
					Договор	Аренда

1	13:60:0010302:7	Нижегородская обл., г.Саров, пр. Мира, 29а, стр. 1	56	Под существующий гараж-бокс	аренды № 01.17-05/0081 от 17.07.2000	
2	13:60:0010002:317	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, д. 11	1 249	Деловое управление	Договор аренды № 01.10-15/826 от 30.12.2011	Аренда
3	13:60:0010001:29	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, д. 26, стр. 2	1 751	Коммунальное обслуживание	Договор аренды № 01.10-15/812 от 14.11.2011	Аренда

1.14. Банковские реквизиты:

- р/с 40702810900000033911, Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО Г.МОСКВА,
- спец/с 40702810303000078282, Приволжский ф-л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК».

2. Финансовые показатели предприятия (заполняется на основании данных бухгалтерской отчетности) тыс. рублей (по состоянию на 01 апреля 2021 года):

- 2.1. Уставный фонд: 3 794
- 2.2. Выручка от продажи продукции (работ, услуг) за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей: 6 783
- 2.3. Прибыль/убыток до налогообложения: - 476
- 2.4. Чистая прибыль (убыток): - 476
- 2.5. Внеоборотные активы: 14 456
- 2.6. Оборотные активы: 6 514
- 2.7. Дебиторская задолженность: 3 531
в т.ч. просроченная 1 696
- 2.8. Кредиторская задолженность: 2 038
в т.ч. просроченная 6
- 2.9. Займы и кредиты: 4 300
- 2.10. Целевое финансирование из бюджета: 506,8

3. Способ приватизации: преобразование имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ в акционерное общество. Полное наименование акционерного общества после преобразования имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ – акционерное общество «ТРВ», сокращенное – АО «ТРВ».

4. Состав приватизируемого имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ:

4.1. Состав приватизируемого имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ приведен в приложении № 1 к настоящим условиям приватизации.

4.2. Предложения по использованию акционерным обществом объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и других объектов, не подлежащих приватизации, либо для которых действующим законодательством установлен иной режим приватизации – нет.

4.3. Перечень объектов имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ, не подлежащих приватизации приведен в приложении № 2 к настоящим условиям приватизации.

4.4. Перечень прав на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания) и других исключительных прав – нет.

4.5. Наличие обременений приватизируемого имущества:

№ п/п	Арендатор	Адрес	Площадь, кв.м	Номер и дата договора аренды	Начало действия договора	Окончание действия договора
1	Журавлев А.А.	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	13,4	23-АР от 14.09.2018	15.09.2018	14.09.2023
2	Редакция газеты «Саров»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	22	24-АР от 14.09.2018	14.09.2018	13.09.2023
3	Зимица М.А.	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	15	27-АР от 08.07.2019	08.07.2019	07.07.2024
4	ООО «М 3»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	41,7	21-АР от 19.09.2017	19.09.2017	18.09.2022
5	ООО «М 3»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	233,5	17-АР от 24.01.2017	24.01.2017	23.01.2022
6	ИП Суханов И.Е.	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	79,7	26-АР от 01.06.2019	01.06.2019	31.05.2024
7	ИП Суханов И.Е.	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	13	31-АР от 09.11.2020	09.11.2020	08.11.2025
8	АО «Компания ТрансТелеКом»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	10,6	22-АР от 22.10.2017	20.10.2017	19.10.2022
9	АО «Компания ТрансТелеКом»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	18,4	13-АР от 01.05.2016	01.05.2016	30.04.2021

10	АО «Компания ТрансТелеКом»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	43,4	29-АР от 01.05.2020	01.05.2020	30.04.2025
11	АО «Компания ТрансТелеКом»	Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, 11	31,3	20-АР от 01.08.2017	01.08.2017	31.07.2022

4.6. Обязательства муниципального унитарного предприятия по выплате повременных платежей гражданам, перед которыми муниципальное унитарное предприятие несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью – нет.

5. Балансовая стоимость активов приватизируемого имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ: расчет чистых активов приватизируемого имущественного комплекса по состоянию на 01.04.2021 приведен в приложении № 3 к настоящим Условиям приватизации.

6. Уставной капитал акционерного общества, создаваемого в результате приватизации имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ и размещение акций:

- 6.1 Уставной капитал акционерного общества, тыс. руб.: 14 451,6
- 6.2. Количество обыкновенных акций, шт.: 144 516
- 6.3. Номинальная стоимость одной акции, руб.: 100
- 6.4. Форма выпуска акций: бездокументарная
- 6.5. Срок размещения акций: III кв. 2022 года
- 6.6. Владелец акций: 100% муниципальное образование городской округ город Саров Нижегородской области в лице Администрации города Сарова.

7. Правопреемство:

7.1. АО «ТРВ» является правопреемником МУ ПТП ТРВ по всем правам и обязанностям в соответствии с передаточным актом.

7.2. В течение не менее трех месяцев с момента регистрации АО «ТРВ» до нового коллективного договора акционерное общество должно выполнять условия коллективного договора, действовавшего до приватизации имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ.

7.3. Земельные участки с кадастровыми номерами 13:60:0010302:7, 13:60:0010002:317, 13:60:0010001:29 общей площадью соответственно 56 кв.м, 1249 кв.м и 1751 кв.м предоставляются АО «ТРВ» в долгосрочную аренду. Арендная плата за пользование участками устанавливается договорами аренды земельных участков.

Арендатор земельного участка обязуется обеспечивать:

- беспрепятственный доступ (проход, проезд) к проходящим по территории земельного участка инженерным коммуникациям их владельцам;
- возможность размещения геодезических и иных знаков;
- возможность прокладки и использования линий электропередачи и связи, трубопроводов системы газо-, тепло- и водоснабжения, канализации.

8. Приложения к настоящим Условиям приватизации:

8.1. Приложение № 1 – состав имущества, подлежащего приватизации имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ по состоянию на 01.04.2021 на 13 листах.

8.2. Приложение № 2 - перечень объектов имущественного комплекса МУ ПТП ТРВ, не подлежащих приватизации на 2 листах.

8.3. Приложение № 3 – расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУ ПТП ТРВ на 01.04.2021 на 1 листе.

Приложение № 1
к Условиям приватизации
имущественного комплекса
муниципального унитарного
производственно-творческого
предприятия телерадиовещания,
утвержденных решением
Городской Думы города Сарова от
10.09.2021 № 82/7-гд

**Состав имущества, подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного производственно-творческого предприятия
телерадиовещания**

1. Основные средства					
№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.)	Вид права, наименование и реквизиты правоустанавливающих документов	Кадастровый (условный) номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс.руб. по состоянию на 01.04.2021г.
1	2	3	4	5	6
1.1	Земельные участки				
	отсутствуют				
Итого по разделу 1.1					
1.2	Объекты природопользования				
	отсутствуют	-	-	-	-

№ п/п	Наименование (назначение), краткая характеристика, адрес (месторасположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Кадастровый (условный) номер	Инв.№ объекта по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021г тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.3.	Здания (помещения в зданиях)				
1	Нежилое здание (прочее). Адрес: г. Саров Нижегородской обл., ул. Духова, д.11. Общая площадь 1 352,3 кв.м. Этажность: 2	№52-52-19/014/2009-047 от 16.03.2009	13:60:0010002:442	848	3067.4

	<p>Обременения:</p> <p>Договор аренды № 20-АР от 01.08.2017 (Арендатор АО «Компания ТрансТелеком»)</p> <p>Договор аренды № 13-АР от 01.05.2016 (Арендатор: АО «Компания ТрансТелеком»)</p> <p>Договор аренды № 17-АР от 24.01.2017 (Арендатор: ООО «М 3»)</p> <p>Договор аренды № 20-АР от 01.08.2017 (Арендатор: АО «Компания ТрансТелеком»)</p> <p>Договор аренды № 21-АР от 19.09.2017 (Арендатор: ООО «М 3»)</p> <p>Договор аренды № 22-АР от 22.10.2017 (Арендатор: АО «Компания ТрансТелеком»)</p> <p>Договор аренды № 23-АР от 14.09.2018 (Арендатор: Журавлев А.А.)</p> <p>Договор аренды № 24-АР от 14.09.2018 (Арендатор: Редакция газеты «Саров»)</p> <p>Договор аренды № 26-АР от 01.06.2019 (Арендатор: ИП Суханов И.Е.)</p> <p>Договор аренды № 31-АР от 09.11.2020 (Арендатор: ИП Суханов И.Е.)</p> <p>Договор аренды № 27-АР от 08.07.2019 (Арендатор: Зимина М.А.)</p>				
2	<p>Водонапорная башня (производственное). Адрес: г. Саров Нижегородской обл., ул. Духова, д.26, стр.2. Общая площадь 105,1 кв. м.</p>	<p>52-52-19/026/2011-263 от 09.08.2011</p>	<p>13:60:0010001:6577</p>	<p>863</p>	<p>0.00</p>
3	<p>Нежилое помещение (нежилое). Адрес: г. Саров Нижегородской обл., пр. Музрукова, д.23, пом. П1 Общая площадь 38,5 кв.</p>	<p>52-52-19/019/2009-072 от 25.05.2009</p>	<p>13:60:0010005:559</p>	<p>852</p>	<p>267.4</p>
4	<p>Сарай (складское). Адрес: г. Саров Нижегородской обл.,</p>	<p>52-52-19/014/2009-</p>	<p>13:60:0010002:342</p>	<p>849</p>	<p>5.9</p>

	ул. Духова, д.11 (в районе дома №11). Площадь 84,9 кв. м. Этажность: 1	048 от 16.03.2009			
5	Гараж (нежилое). Адрес: г. Саров Нижегородской обл., пр. Мира, д.29А, стр. 1. Общая площадь 23,5 кв. м. Этажность: 1	52-01/19-25/2002-120 от 11.11.2002	13:60:0010003:3 37	741	0.00
Итого по разделу 1.3.					3340,7
1.4 Сооружения					
1.4.1. Недвижимое имущество					
1	Тепловая сеть (теплопередача). Местоположение: г. Саров Нижегородской обл., от тепловой камеры до здания по проспекту Мира, д.29А, стр.1. Протяженность 6 м.	13:60:0010003: 133-52/285/2020-1 от 16.11.2020	13:60:0010003:1 33	275	6.1
2	Тепловая сеть (теплопередача). Местоположение: г. Саров Нижегородской обл., от тепловой камеры до здания по ул. Духова, 11. Протяженность 20 м.	13:60:0010002: 02:485-52/158/2020-1 от 09.07.2020	13:60:0010002:4 85	276	6.8
ИТОГО по разделу 1.4.1					12,9
1.5. Транспортные средства					
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог, и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения, реквизиты правоустанавливающих документов (при их наличии)		Инв.№ по данным бухгалтерского баланса	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021 г. тыс. руб.
1	2	3		4	5
1	Автомобиль ВАЗ 21041-30 (легковой) Идентификационный номер (VIN): Хwk210410a0077391	Год выпуска 2010 Гос. Номер О 178 ВУ 52 Дата регистрации: 25.12.2010		862	0.00
2	Автомобиль Fiat Doblo (легковой) Идентификационный номер (VIN): Хu32230009z304546	Год выпуска 2009 Гос. Номер С 422 СС52 Дата регистрации: 20.12.2009		722	0.00
Итого по разделу 1.5					0,00
1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование					
1	Сервер системы видеонаблюдения			274	0,00

2	Сплит система		281	0,00
3	Табло электронное		286	52,5
4	Табло электронное		762	52,5
5	Охранно-пожарная сигнализация ул.Духова, 11		270	0,00
6	Система уличного видеонаблюдения		268	1445,2
7	Система видеонаблюдения «Магистраль»		280	8,8
8	Сервер		287	0,00
9	Табло электронное		759	26,3
10	Изм. Комплект для измерения уровня звука 1 кл.12 а		669	0,00
11	Система видеонаблюдения по ул. Духова, 26		253	0,00
12	Промывочный насос		273	58,7
13	Система домового видеонаблюдения		307	474,10
14	Сервер эфирного мониторинга		857	0,00
15	Сервер сети		860	0,00
16	Р/линия радио фидера №5а подключенная к ТП1		298	0,00
17	Стоечная р/линия МКР 5а		639	0,00
18	Магистральные сети радио в МКР 14,16		715	0,00
19	Магистр. р/фидер от р/у до ТП1 960V		454	0,00
20	Р/линия №6 уличной звукофикации подлк. К ТП2		597	0,00
21	Р/линия уличной звукофикации ФУЗ 1а подкл. К ТП1		301	0,00
22	Радио фидер № 10 объедин. Ср/ф №4		291	0,00
23	Стоечная р/линия МКР 1 биметалл ф3 4,2км		779	0,00
24	Распределительный радио шкаф ШРН 21200		837	0,00
25	Наружная сеть р/фикс. Станции диагностики ГИБДД		770	0,00
26	Р/линия радио фидера №1 подключена к р/узлу		282	0,00
27	Наружные сети р/фид. водопроводных очист. сооруж.		775	0,00
28	Р/линия радио фидера №1 подключена к ТП1		294	0,00
29	Р/линия радио фидера № 9а		311	0,00
30	Стоечная р/линия МКР		778	0,00

	16,15			
31	Радиовещательная станция ул. Духова 26/2 90,4		271	16,4
32	Р/фидер радио фидера №1 подключена к ТП2		592	0,00
33	Р/линия радио фидера №8а подключена к КТП1		304	0,00
34	Наружная сеть р/фикс. С территории водозабора		769	0,00
35	Р/линия радио фидера №6а подключена к ТП1		299	0,00
36	Р/линия радио фидера №1 подключена к ТП1		303	0,00
37	Электростанция передвижная бензиновая		865	0,00
38	Р/линия радио фидера № 7а подключена к ТП1		300	0,00
39	Р/линия радио фидера №2подключена к радиоузлу		283	0,00
40	Магистр. р/фидер от р/у до ТП2 МКР 5		539	0,00
41	Р/линия радио фидера № 2 подключена к ТП1		295	0,00
42	Р/линия уличной з/фикации ФУЗ 2А подкл. К ТП 1		302	0,00
43	Р/линия ФУЗ подключена к р/узлу		281	0,00
44	Наружные сети радиофик. ж/д 156 МКР 16		767	0,00
45	Радио фидера МКР 5А		571	0,00
46	Радио фидер №3 подкл. К ТП 2		290	0,00
47	Радио фидер № 5 подкл к ТП 2 ФУЗ 5		596	0,00
48	Распределительный радио шкаф		838	0,00
49	Устройство УПТВ 2х500 3-хпрограммного проводного вещания		807	0,00
50	Р/линия радио фидера подключена к р/у		285	0,00
51	Р/линия радио фидера № 8 КБ 1		548	0,00
52	Стойчатая р/линия МКР 16,15		776	0,00
53	Р/линия радио фидера № 4 подключен. К ТП1		297	0,00
54	Линия связи Мост ул. Давиденко		288	314,97
55	Радио фидер №7 подл к ТП2		621	0,00
56	Р/линия радио фидера № 3 а подключен. К ТП1		296	0,00

57	Р/линия радио фидера № 5 с р/у		286	0,00
58	Предусилитель смеситель д/входной двери		617	0,00
59	Измеритель коэфф. нелин. искажений		651	0,00
60	Усилитель проводного вещания Енисей		839	0,00
61	Часто метр		754	0,00
62	Генератор сигналов высокочастотный		830	0,00
63	Осциллограф		465	0,00
64	Аппаратура СТР 6		720	0,00
65	Псофометр		51	0,00
66	Факс Панасоник		736	0,00
67	Аппаратура выход. Коммутации АВК 1		546	0,00
68	Усилитель проводного вещания Енисей D 2,5		853	16,4
69	Аппаратура СТП 3		719	0,00
70	Источник питания		557	0,00
71	Рабочее место регулировщика РМР-3Б		577	0,00
72	Генератор стандартных сигналов		667	0,00
73	Пульт микшерный Пионер		265	0,00
74	Аппаратура ТП-Центр		847	0,00
75	Радиовещательная станция		771	0,00
76	Усилительный комплекс для озвучивания		618	0,00
77	Измерительный комплекс для изм. Уровня звука		669	0,00
78	Эквалайзер		717	0,00
79	Генератор сигналов низкочастотный		835	0,00
80	Р/усил. Устан.с встроенным р/приемником		619	0,00
81	Аппаратура входной коммутации		340	0,00
82	Прибор радиоприемник Амир		812	0,00
83	Усилитель проводного вещания Елисей		800	0,00
84	Кабели силовые на напряжение 380В		858	136,13
85	Радиоизмерительный прибор анализатор		269	0,00
86	Измеритель девиации частоты		568	0,00
87	Вольтметр		796	0,00
88	Усилительный комплекс для		640	0,00

	озвучивания РУУ-200			
89	Цифровой аудио регистратор		256	76,8
90	Охранно-пожарная сигнализация ул. Духова, 11		266	0,00
91	Техническое средство охраны здания ул. Зернова, д. 62, корп. 1		329	62,3
92	Осциллограф универсальный		836	0,00
93	Микро вольтметр селективный		544	0,00
94	Статив трансформ подстанции		551	0,00
95	УКВ ЧМ передатчик		844	0,00
96	Радиовещательная станция ул. Духова, 11 91,4		861	0,00
97	Программное обеспечение Дигитон		822	0,00
98	Микшерный пульт		806	0,00
99	Стол звукозаписи ТМ-24		814	0,00
100	Станция спутниковой связи «Русское Радио»		859	0,00
101	Радиовещательная станция ул. Духова, 26/2		259	0,00
102	Оконный кондиционер Самсунг		809	0,00
103	Оконный кондиционер Самсунг с ДУ		804	0,00
104	Магнитофон МЭЗ-109-А Ст.		748	0,00
105	Оборудование связи для передачи звука		854	0,00
106	Радиовещательная станция ул. Духова, 26/2 92,2		278	60,69
107	Радиовещательная станция ул. Духова, 26/2 91		258	0,00
108	Пульт аналоговый		786	0,00
109	Радиовещательная станция ул. Духова, 26/2 107,4		252	0,00
110	Станция спутниковой связи Хит-FM		855	0,00
111	Оконный кондиционер Самсунг с ДУ		803	0,00
112	Плеер диджейский Пионер		263	0,00
113	Антенно-мачтовое сооружение		864	792,59
114	Радиовещательная станция ул. Духова, 26/2 101,9		255	0,00
115	Цифровой микшерный пульт		825	0,00
116	Плеер диджейский Пионер		264	0,00
117	Аудиотека СДА-700		785	0,00

118	Аудиотека 302Т		811	0,00
119	Вольтметр эффект пиковых значений		666	0,00
120	Охранно-пожарная сигнализация по ул. Духова д. 26		270	0,00
121	Р/линия радио фидера № 4Б подключенная к ТП 1		455	0,00
122	Радиовещательная станция по ул. Духова 26/2 ч105,4		861	0,00
123	Система видеонаблюдения здания ул. Менделеева, д. 54		316	7,2
124	Система видеонаблюдения здания ул. Московская, д. 38, корп.1		318	4,5
125	Система видеонаблюдения здания по ул. Московская, д. 38, корп. 2		317	4,5
126	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Менделеева, д.54		314	84,4
127	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Менделеева, д.58		315	84,4
128	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Менделеева, д.62		313	84,4
129	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Московская, д.24, корп. 2		312	50,4
130	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Московская, д. 38, корп. 1		311	31,5
131	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Московская, д. 38, корп. 2		310	31,5
132	Система видеонаблюдения здания ул. Герцена, д. 11		320	4,5
133	Система видеонаблюдения здания ул. Зернова, д. 24		328	38,2
134	Система видеонаблюдения здания ул. Зернова, д.60, корп.1		327	58,4
135	Система видеонаблюдения здания ул. Зернова, д. 60, корп. 2		326	58,4

136	Система видеонаблюдения здания ул. Зернова, д. 62, корп. 1		325	58,4
137	Система видеонаблюдения здания ул. Зернова, д. 62, корп. 2		324	58,4
138	Система видеонаблюдения здания ул. Куйбышева, д. 21		323	38,2
139	Система видеонаблюдения здания ул. Менделеева, д. 58		322	1,5
140	Система видеонаблюдения здания ул. Менделеева, д. 62		321	1,5
141	Система видеонаблюдения здания ул. Московская, д.24, корп. 2		319	4,4
142	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Герцена, д. 11		331	31,3
143	Система видеонаблюдения, охраны и контроля доступа здания ул. Зернова, д. 62, корп. 1		330	68,1
144	Система кондиционирования воздуха студий звукозаписи		824	0,00
145	Система ОПС и СОУЭ здания по ул. Духова, 11		0003	196,7
Итого по разделу 1.6.				4536,48
1.7. Инструмент				
1	Станок 2м-112 настольно сверлильный		605	0,00
1.8. Вычислительная техника				
1	Рабочее место руководителя		283	0,00
2	Ноутбук Леново 720С		289	0,00
3	Ноутбук Т5200		850	0,00
4	Компьютер Elsic 1		832	0,00
5	Компьютер NCTC 166Д		764	0,00
6	Компьютер Lex Home inte-N		816	0,00
7	Компьютер Lex Pride		782	0,00
8	Компьютер LL 52 Si		787	0,00
9	Сервер сети		272	0,00
10	Ноутбук Lenovo черный		309	27,1
Итого по разделу 1.8				27,1
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь				

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог, и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный по данным бухгалтерского баланса	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Набор корпусной мебели		282	11,20
Итого по разделу 1.9.				11,20
1.10. Прочее				
Итого по разделу 1 «Основные средства»				7928,4
2. Нематериальные активы				
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1	Патенты			
	Отсутствуют	-	-	-
2.2	Товарные знаки			
	Отсутствуют	-	-	-
2.3	Прочее			
	Отсутствуют			
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»				0,00
3. Оборудование к установке				
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог, и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Номер инвентарный по данным бухгалтерского баланса	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
	Отсутствует	-	-	-
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»				-
4. Вложения во внеоборотные активы				
№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (месторасположения для 4.1 - 4.2)			Стоимость по промежуточному балансу на

				01.04.2021г тыс. руб.
1	2			3
	Нежилое здание по ул. Духова, 11 (расходы на ремонт мансарды)			5949,00
	Нежилое здание по ул. Духова, 11 (проект ремонта)			50,00
	Табло электронное ITLINE T064*4 (расходы на договор)			124,5
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»				6123,5
5. Доходные вложения в материальные ценности				
№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021г тыс. руб.
1	2	3	4	5
5.1	Вложения в недвижимое имущество			
	отсутствуют			
5.2	Вложения в транспортные средства			
	отсутствуют			-
5.3	Вложения в передаточные устройства, машины и оборудования			
	отсутствуют			-
5.4	Вложения в инструмент			
	отсутствуют			-
5.5	Вложения в вычислительную технику			
	отсутствуют			-
5.6	Вложения в иные материальные ценности			
	отсутствуют			-
Итого по разделу 5 «Вложения в материальные ценности»				0,00
6. Производственные запасы				
№ п/п	Наименование			Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021г, тыс. руб.
1	2			3
6.1	Сырье, материалы			651,8

Итого по разделу 6 "Производственные запасы"				651,8
7. Затраты на производство				
№ п/п	Вид затрат			Стоимос ть по промежут очному балансу на 01.04.2021 г., тыс. руб.
1	2			3
7.1	Основное производство			-
	отсутствуют			
7.2	Вспомогательное производство			-
	отсутствуют			
7.3	Обслуживающие производства и хозяйства			-
	отсутствуют			
7.4	Расходы на продажу			-
	отсутствуют			
7.5	Прочие			150,6
	Прямые расходы на остаток готовой продукции			150,6
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»				150,6
8. Готовая продукция				
№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Единица измерения	Количество	Стоимос ть по промежут очному балансу на 01.04.2021 г., тыс. руб.
1	2	3	4	5
8.1	Товары	-	-	-
8.2	Готовая продукция	Экз.	10889	75,3
8.3	Товары отгруженные	-	-	-
Итого по разделу 8 «Готовая продукция»				75,3

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям				-
10. Денежные средства				
10.1.	Касса			39,7
10.2.	Переводы в пути			-
10.3	Расчетные счета			2035,2
10.4	Валютные счета			-
	Отсутствуют			-
10.5	Специальные счета в банках			-
	Отсутствуют			-
Итого по разделу 10 «Денежные средства»				2074,9

11. Финансовые вложения					
№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
11.1	Акции, доли, паи				-
11.2	Вклады по договору				-
11.3	Долговые ценные бумаги				-
11.4	Предоставленные займы	Профсоюз		28.12.2018	30,00
11.5	Прочие				-
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»					30,00
12. Дебиторская задолженность					
№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (реквизиты договора, векселя, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021 г., тыс. руб.	
1	2	3	4	5	
12.1	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев			-	
12.2	Краткосрочная дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
12.2.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками			311,4	
12.2.2	Расчеты с покупателями и заказчиками			2896,2	
12.2.3	Расчеты с бюджетом по налогам			-	
12.2.4	Расчеты по страховым взносам			-	
12.2.5	Расчеты с персоналом по оплате труда			-	
12.2.6	Расчеты с подотчетными лицами			-	
12.2.7	Расчеты с персоналом по прочим операциям			-	

12.2.8	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами			323,4
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»				3531
13. Долгосрочные обязательства				
<i>№ п/п</i>	<i>Наименование кредитора</i>	<i>Основание возникновения (реквизиты договора, векселя, иное)</i>	<i>Дата исполнения</i>	<i>Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021 г., тыс. руб.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
13.1	Кредиты			-
	отсутствуют			-
13.2	Займы			-
	АО Телефонная Компания Сарова	ТК 031/2019 от 12.04.2019	31.03.2024	2600,00
	МУП Товарная База	001/19 от 22.03.2019	25.03.2024	1700,00
13.3	Прочие			-
	отсутствуют			-
Итого по разделу 13 «Долгосрочные обязательства»				4300,00
14. Краткосрочные обязательства				
<i>№ п/п</i>	<i>Наименование кредитора</i>	<i>Основание возникновения (реквизиты договора, векселя, иное)</i>	<i>Дата исполнения</i>	<i>Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021г., тыс. руб.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
14.1	Кредиты			-
	отсутствуют			-
14.2	Займы			-
	отсутствуют			-
14.3	Кредиторская задолженность			-
14.3.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками			310,2
14.3.2.	Расчеты с покупателями и заказчиками			221,9
14.3.3	Расчеты с бюджетом по налогам и сборам			132,7
14.3.4	Расчеты по страховым взносам			436,3
14.3.5	Расчеты с персоналом по оплате труда			646,4
14.3.6	Расчеты с подотчетными лицами			-
14.3.7	Расчеты с персоналом по прочим операциям			-

14.3.8	Отчисления за пользование муниципальным имуществом				-
14.3.9	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами				290,8
Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»					2038,3
15. Прочие активы					
№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021г., тыс. руб.			
1	2	3			
15.1	Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами				
	отсутствуют	-			
15.2	Права на результаты научно-технической деятельности				
	отсутствуют	-			
15.3	Иное имущество				
	отсутствуют	-			
15.3.1	Расходы будущих периодов	224,4			
Итого по разделу 15 «Прочие активы»					224,4
16. Прочие (непросроченные) обязательства					
№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (реквизиты договора, векселя, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	
16.1	Выданные обеспечения обязательств и платежей				
	отсутствуют	-			
16.2	Полученные обеспечения обязательств и платежей				
	отсутствуют	-			
16.3	Иные				
16.3.1	Доходы будущих периодов				
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»					-

Приложение № 2
к Условиям приватизации
имущественного комплекса
муниципального унитарного
производственно-творческого
предприятия телерадиовещания,
утвержденных решением
Городской Думы города Сарова от
10.09.2021 № 82/7-гд

**Перечень объектов
(в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса
муниципального унитарного производственно-творческого предприятия
телерадиовещания**

1. Земельные участки					
№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления (сведений о государственной регистрации при наличии)	Кадастровый номер	Площадь (кв.м.)	Предложение по дальнейшему использованию
1	2	3	4	5	6
1.	Земельный участок, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, д.11	Договор аренды земельного участка 01.10-15/826 от 30.12.2011	13:60:010000 2:317	1249	Деловое управление
2	Земельный участок, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г.Саров, ул. Духова, д.26, стр. 2	Договор аренды земельного участка 01.10-15/812 от 14.11.2011	13:60:001000 1:29	1751	Коммунальное обслуживание
3	Земельный участок, расположенный по адресу: Нижегородская обл., г.Саров, пр.Мира, д.29а, стр.1	Договор аренды земельного участка 01.17-05/0081 от 17.07.2000	13:60:001030 2:7	56	Участок под гаражный бокс
2. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия на праве хозяйственного ведения					

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Инв. № по данным бухгалтерского баланса	Стоимость по промежуточному балансу на 01.04.2021г. тыс.руб.	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объектов
1	2	3	4	5	6	7
1	<p>Магазин «Дежурный», расположенный по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Юности, д. 5, корп. 1, общая площадь 284,6 кв.м, кадастровый номер 13:60:0010014:201</p> <p>Обременения: Договор аренды № 18-АР от 01.04.2017 (Арендатор: ИП Рубцов А.И.) Договор аренды № 25-АР от 30.04.2019 (Арендатор: ИП Зимин С.В.) Договор аренды № 28-АР от 04.10.2019 (Арендатор: ИП Зимин С.В.)</p>	1989	257	180,2	Постановление Администрации города Сарова от 24.08.2021 №2217	
3. Объекты, находящиеся у унитарного предприятия на иных основаниях						
№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Основание нахождения имущества у МУП (реквизиты и т.д.)	Реквизиты правоустанавливающего документа	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объектов	
1	2	3	4	6	7	
3.1	Арендованные основные средства					
	отсутствуют					
3.2	Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение					

.						
	отсутствуют					-
3.3	Материалы, принятые в переработку					
.						
	отсутствуют					-
3.4	Товары, принятые на комиссию					
.						
	отсутствуют					-
3.5	Прочие					
.						
	отсутствуют					-
4. Архивные документы						
	отсутствуют					-

Приложение № 3
к Условиям приватизации
имущественного комплекса
муниципального унитарного
производственно-творческого
предприятия телерадиовещания,
утвержденных решением
Городской Думы города Сарова от
10.09.2021 № 82/7-гд

**Расчет
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного производственно-творческого предприятия
телерадиовещания на 01.04.2021**

	тыс. руб.
1. Активы	
1.1. Нематериальные активы	-
1.2. Результаты исследований и разработок	-
1.3. Нематериальные поисковые активы	-
1.4. Материальные поисковые активы	-
1.5. Основные средства	8108,6
1.6. Доходные вложения в материальные ценности	6123,5
1.7. Финансовые вложения	30,00
1.8. Отложенные налоговые активы	
1.9. Прочие внеоборотные активы	
1.10. Запасы	877,7
1.11. Налог на добавленную стоимость	
1.12. Дебиторская задолженность	3531
1.13. Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	
1.14. Денежные средства и денежные эквиваленты	2074,9
1.15. Прочие оборотные активы	224,4
1.16. Итого активов (сумма пунктов 1.1 - 1.15)	20970,1
2. Обязательства	
2.1. Заемные средства (краткосрочные + долгосрочные)	4300,0
2.2. Отложенные налоговые обязательства	
2.3. Оценочные обязательства (краткосрочные + долгосрочные)	
2.4. Кредиторская задолженность	2038,3
2.5. Прочие обязательства (краткосрочные + долгосрочные)	
2.6. Итого обязательств (сумма пунктов 2.1- 2.5)	6338,3
3. Чистые активы (пункт 1.16 минус пункт 2.6)	14631,8
4. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	180,2
5. Стоимость подлежащих приватизации земельных участков (кадастровая стоимость)	-

БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ (пункт3-пункт4+пункт5)

14451,6
