

**Решение**  
**Городской Думы города Сарова от 24.05.2022 № 45/7-гд**  
**«Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества –**  
**здания автомобильных весов 10 тонн, расположенного по адресу:**  
**Нижегородская обл., г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строен.3»**

На основании обращения Главы города Сарова от 21.04.2022 № Сл-151-02-264493/22, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества города Сарова, утвержденным решением Городской Думы от 15.12.2005 № 164/4-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 07.12.2006 № 125/4-гд, от 06.11.2008 № 101/4-гд, от 29.01.2009 № 09/4-гд, от 27.10.2011 № 104/5-гд, от 18.10.2012 № 85/5-гд, от 22.04.2014 № 31/5-гд, от 28.01.2016 № 04/6-гд, от 02.06.2016 № 50/6-гд, от 27.09.2017 № 91/6-гд, от 27.09.2018 № 70/6-гд, от 31.01.2019 № 08/6-гд, от 25.07.2019 № 68/6-гд, от 05.03.2020 № 24/6-гд, от 28.01.2021 № 03/7-гд), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 09.12.2021 № 108/7-гд (с изменениями), статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества – здания автомобильных весов 10 тонн, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строен.3».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А.С.

Председатель  
Городской Думы города Сарова

А. С. Ульянов

И.о. Главы города Сарова

О. Е. Кочетков

## **УСЛОВИЯ**

приватизации муниципального имущества – здания автомобильных весов 10 тонн, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строен.3

### **1. Информация об объекте приватизации:**

1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:

– здание автомобильных весов 10 тонн, кадастровый номер: 13:60:0010024:1372, назначение: нежилое, общая площадь 35,4 кв.м, количество этажей - 1, расположено по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Димитрова, д. 62, строен.3.

1.2. Форма собственности: муниципальная собственность.

1.3. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 06.04.2022 № 30.

1.4. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.

1.5. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 285 000 (Двести восемьдесят пять тысяч) рублей (с учетом НДС) (отчет об оценке № 120422/01 от 12.04.2022 рыночной стоимости объекта недвижимости, подготовленный частнопрактикующим оценщиком Благовым В.В.).

1.6. Здание автомобильных весов 10 тонн расположено на земельном участке с кадастровым номером 52:60:0010024:163, общей площадью 168 кв.м, вид разрешенного использования – для эксплуатации автомобильных весов 10 тонн.

### **2. Условия приватизации муниципального имущества.**

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – здания автомобильных весов 10 тонн: продажа его на аукционе в электронной форме.

2.2. Начальная цена продажи: 285 000 (Двести восемьдесят пять тысяч) рублей.

2.3. Шаг аукциона: 14 250 (Четырнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей.

2.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной цены.

2.5. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.