#### ИНФОРМАЦИЯ

#### ОБ ОСНОВНЫХ ИТОГАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

«Проверка соблюдения порядка организации обеспечения бесплатного предоставления земельных участков на территории города Сарова многодетным семьям в собственность для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества в 2019- 2021 годах.»

**Объект проверки:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Сарова (далее – КУМИ).

### Проверяемый период: 2019-2021 годы.

**Объем проверенных средств**: 8 668,0 тыс. рублей.

**Установлено нарушений и недостатков**: 5 818,8 тыс. рублей.

**Руководитель контрольного мероприятия**: аудитор КСП Малашенко А.А.

**Выводы:**

### Принятые органами местного самоуправления нормативные правовые акты, устанавливающие порядок бесплатного предоставления земельных участков на территории г. Сарова многодетным семьям в собственность для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, соответствуют действующему законодательству и Уставу города Сарова.

### Ведение учета многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, осуществляется Администрацией г.Сарова, путем формирования и утверждения отдельных списков таких многодетных семей.

### Перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям в собственность для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества на территории г. Сарова утверждены в установленный срок.

### Срок ожидания многодетной семьи, поставленной на учет в г. Сарове, в очереди на предоставление земельного участка составляет:

- для ИЖС – от 6 лет;

- для ведения садоводства и огородничества – от 2 до 5 лет;

- для ведения личного подсобного хозяйства - не предоставлялись.

Таким образом, существует острая потребность в формировании Администрацией г.Сарова пригодных земельных участков для полного обеспечения ими многодетных семей, стоящих на учете.

### Основные нарушения:

1. Отдельные нормативные правовые акты, устанавливающие порядок бесплатного предоставления земельных участков на территории г. Сарова многодетным семьям в собственность для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства требуют уточнения и приведения их в соответствии со ст. 1 Закона Нижегородской области от 01.12.2011 N 168-З, в части исключения из текста слов «дачного хозяйства».
2. В нарушение требований ч.1 ст.4 Закона Нижегородской области от 01.12.2011 N168-З, Администрацией г. Сарова не утверждался отдельный список многодетных семей, поставленных на учет в качестве желающих бесплатно приобрести в собственность земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ), при наличии в проверяемом периоде трех заявлений многодетных семей.
3. В нарушение п. 2.3 Порядка ведения учета многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования г. Сарова (далее - Порядок), уведомления о принятых решениях по заявлениям отдельных многодетных семей направлены заявителям с нарушением установленного срока.
4. В нарушение п.6 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, при прекращении права муниципальной собственности на земельные участки (при передаче муниципальных земельных участков бесплатно в собственность многодетным семьям) в реестр муниципального имущества своевременно не внесены изменения сведений об объектах учета, в части исключения переданного муниципального имущества из состава казны г. Сарова.

В результате не внесения в реестр изменений сведений об объектах учета, в части исключения переданного муниципального имущества из состава казны г. Сарова, в собственность многодетных семей, произошло завышение количества объектов казны:

 - по состоянию на 01.01.2020 года на 8 объектов, а также балансовой стоимости муниципального имущества казны г. Сарова **на 244,11 тыс. руб;**

**-** по состоянию на 01.01.2021 года на 9 объектов, а также балансовой стоимости муниципального имущества казны г. Сарова **на 309,92 тыс. руб.**

**5.** При реализации полномочий, Заказчиком, допущены неэффективные расходы в сумме **5 264,8 тыс. руб,** так как имеющаяся в распоряжении Заказчика проектная документация по объекту «Инженерная и транспортная инфраструктура района малоэтажной жилой застройки для многодетных семей западнее ул. Западная г.о.г. Саров Нижегородской области», исключает возможность ее использования, как по сроку использования (более 3 лет с момента разработки), так и по отсутствию положительного заключения государственной экспертизы.

По итогам проведенного контрольного мероприятия в соответствии с Положением о КСП, а также в порядке информации направлены:

1. в Городскую Думу города Сарова –информация;
2. КУМИ Администрации г. Сарова- представление;
3. В Администрацию г. Сарова – информационное письмо;
4. в Прокуратуру ЗАТО г.Саров - копия акта проверки.