

**Решение**  
**Городской Думы города Сарова от 28.06.2022 № 54/7-гд**  
**«О согласовании размера платы за содержание жилого помещения**  
**специализированного жилищного фонда в городе Сарове»**

На основании обращения Главы города Сарова от 17.06.2022 № Сл-151-02-410788/22, в соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь статьей 25 Устава города Сарова, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Согласовать размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения в общежитиях муниципального жилищного фонда города Сарова согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению.

2. Для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения в общежитиях муниципального жилищного фонда города Сарова, расположенных в многоквартирных жилых домах по адресам: Нижегородская область, г.Саров, ул.Московская, дома № 38/1, 38/2, 24/2, ул. Герцена, д. 11, размер платы за содержание жилого помещения согласовать в размере, установленном для собственников жилых помещений в данных многоквартирных жилых домах в порядке, определенном жилищным законодательством Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу пункт 1 решения городской Думы города Сарова от 14.12.2018 № 100/6-гд «О согласовании размера платы за содержание жилого помещения специализированного жилищного фонда в городе Сарове».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2022 года.

5. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А. С.

Председатель  
Городской Думы города Сарова

А. С. Ульянов

Глава города Сарова

А. А. Сафонов

Размер платы  
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по  
договорам найма специализированного жилого помещения в общежитиях  
муниципального жилищного фонда города Сарова

	Плата за содержание жилого помещения (за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат) жилого помещения), руб. в месяц*	
	с электроплитами	с газовыми плитами
1. Общежития со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом:	расположенных по адресам: ул. Зернова - дома №№ 62/1, 62/2, 60/1, 60/2	
1.1. Содержание жилого помещения:	46,55	
2. Общежития со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом:		расположенного по адресу: ул. Куйбышева, д. 21
2.1. Содержание жилого помещения		33,30

Примечание:

1. Плата за пользование помещениями культурно-бытового и иного назначения, мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем, а также бытовыми и иными услугами вносится в соответствии с условиями договора социального найма жилого помещения в общежитиях муниципального жилищного фонда дополнительно.

2. Размер платы за содержание жилого помещения установлен без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Размер платы  
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по  
договорам найма специализированного жилого помещения в общежитиях  
муниципального жилищного фонда города Сарова

	Плата за содержание жилого помещения (за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат) жилого помещения), руб. в месяц*
Общежития, расположенные по адресам: ул. Менделеева - дома №№ 58,62	111,49

Примечание:

1. Плата за пользование помещениями культурно-бытового и иного назначения, мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем, а также бытовыми и иными услугами вносится в соответствии с условиями договора социального найма жилого помещения в общежитиях муниципального жилищного фонда дополнительно.

2. Размер платы за содержание жилого помещения установлен без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.