

Решение Городской Думы города Сарова от 05.04.2024 № 29/7-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – здания проходной, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, дорога Варламовская, д. 29, строен. 15, посредством публичного предложения»»

На основании обращения Главы города Сарова от 20.03.2024 № Сл-151-02-239613/24, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества города Сарова, утвержденным решением Городской Думы от 15.12.2005 № 164/4-гд (с изменениями), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2024 – 2026 годы, утвержденным решением Городской Думы города Сарова от 08.12.2023 № 94/7-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 25.01.2024 № 03/7-гд, от 29.02.2024 № 11/7-гд, от 05.04.2024 № 28/7-гд), статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

решила:

1. Утвердить прилагаемые «Условия приватизации муниципального имущества – здания проходной, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Саров, дорога Варламовская, д. 29, строен. 15, посредством публичного предложения».

2. Признать утратившим силу решение Городской Думы города Сарова от 23.11.2023 № 89/7-гд «Об утверждении «Условий приватизации муниципального имущества – здания проходной, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Саров, дорога Варламовская, д. 29, строен. 15».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А.С.

Председатель
Городской Думы города Сарова

А. С. Ульянов

Глава города Сарова

А. А. Сафонов

Приложение
к решению Городской Думы
города Сарова
от 05.04.2024 № 29/7-гд

УСЛОВИЯ

приватизации муниципального имущества – здания проходной, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Саров, дорога Варламовская, д. 29, строен. 15, посредством публичного предложения

1. Информация об объекте приватизации:

1.1. Наименование имущества и его краткая характеристика:

– здание проходной, кадастровый номер: 13:60:0010025:202, назначение: нежилое, площадь 24,0 кв.м, количество этажей - 1, расположено по адресу: Нижегородская область, г. Саров, дорога Варламовская, д. 29, строен. 15.

1.2. Форма собственности: муниципальная собственность.

1.3. Сведения об учете в реестре муниципального имущества - выписка из реестра муниципального имущества от 30.08.2022 № 52.

1.4. Субъект права: муниципальное образование город Саров Нижегородской области.

1.5. Оценка рыночной стоимости объекта приватизации составляет: 136 000 (Сто тридцать шесть тысяч) рублей (с учетом НДС) (отчет об оценке № 271023/01 от 27.10.2023 рыночной стоимости объекта недвижимости, подготовленный частнопрактикующим оценщиком Благовым В.В.).

1.6. Здание проходной расположено на земельном участке с кадастровым номером 13:60:0010025:141, общей площадью 14157 кв.м, вид разрешенного использования – для эксплуатации здания производственного назначения.

2. Условия приватизации муниципального имущества.

2.1. Способ приватизации муниципального имущества – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

2.2. Цена первоначального предложения 136 000 (Сто тридцать шесть тысяч) рублей.

2.3. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 68 000 (Шестьдесят восемь тысяч) рублей.

2.4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 13 600 (Тринадцать тысяч шестьсот) рублей.

2.5. Величина повышения цены (шаг аукциона) – 6 800 (Шесть тысяч восемьсот) рублей.

2.6. Задаток устанавливается в размере 10 % от цены первоначального предложения.

2.7. Порядок и срок оплаты имущества – единовременный платеж в течение тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи.