

**Решение Городской Думы города Сарова от 17.06.2024 № 50/7-гд  
«О согласовании размера платы за содержание жилого помещения в городе  
Сарове»**

На основании обращения Главы города Сарова от 22.05.2024 № Сл-151-02-429942/24, в соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Федеральным законом от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1.Согласовать размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также которые не приняли решение об установлении такой платы, согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу:

2.1. Пункт 1 решения городской Думы от 03.08.2017 № 78/6-гд «О согласовании размера платы за содержание жилого помещения в городе Сарове».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2024 года.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А. С.

Председатель  
Городской Думы города Сарова

А. С. Ульянов

Глава города Сарова

А. А. Сафонов

Размер платы  
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых  
помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе  
способа управления многоквартирным домом, а также которые не приняли решение  
об установлении такой платы

Виды благоустройств в жилых помещениях в многоквартирных домах (МКД)	Размер платы за содержание жилого помещения (за 1 кв. метр жилого помещения), руб./месяц	
	с 01.07.2024	
	с электроплитами	с газовыми плитами
МКД со всеми удобствами, с лифтом, мусоропроводом и системой дымоудаления	39,37	40,19
МКД со всеми удобствами, с лифтом, с мусоропроводом без системы дымоудаления	35,98	36,80
МКД со всеми удобствами, с мусоропроводом, без лифта и системы дымоудаления	26,30	26,64
МКД со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода (с уборкой лестничных клеток)	29,52	31,45
МКД ниже 3-х этажей (без лифта, мусоропровода и уборки лестничных клеток)	27,78	28,27