

**Решение Городской Думы города Сарова от 22.05.2025 № 35/7-гд  
«О внесении изменений в решение Городской Думы города Сарова от  
30.11.2017 № 113/6-гд «Об арендной плате за пользование муниципальными  
нежилыми помещениями»**

На основании обращения Главы города Сарова от 24.04.2025 № Сл-151-02-382341/25, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации», Соглашением о создании на территории закрытого административно-территориального образования город Саров Нижегородской области территории опережающего развития «Саров» от 19.05.2017 № С-79-АЦ/Д14/130-П (в ред. от 28.11.2023), постановлением Правительства Нижегородской области от 23.10.2024 № 639 (ред. от 24.01.2025) «О прогнозе социально-экономического развития Нижегородской области на среднесрочный период (на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов)», статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в решение Городской Думы города Сарова от 30.11.2017 № 113/6-гд «Об арендной плате за пользование муниципальными нежилыми помещениями» (с изменениями, внесенными решениями Городской Думы города Сарова от 27.04.2018 № 37/6-гд, от 31.01.2019 № 07/6-гд, от 30.08.2019 № 81/6-гд, от 13.12.2019 № 110/6-гд, от 05.03.2020 № 21/6-гд, от 16.10.2020 № 11/7-гд, от 24.11.2022 № 81/7-гд, от 29.06.2023 № 49/7-гд) (далее – решение), следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

2. Установить с 1 июля 2025 года годовую базовую ставку арендной платы ( $A_6$ ) за один квадратный метр арендуемой площади в размере 3978,08 рублей.».

1.2. Дополнить решение пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Установить для арендаторов, являющихся резидентами территории опережающего развития «Саров» и арендующих объекты недвижимости из перечня, утвержденного Соглашением о создании на территории закрытого административно-территориального образования город Саров Нижегородской области территории опережающего развития «Саров» (приложение № 2 к Соглашению), коэффициент вида деятельности, равный 0,01.».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет заместитель председателя Городской Думы города Сарова Немчинов А. С.

И.о. председателя  
Городской Думы города Сарова

А. С. Немчинов

Глава города Сарова

А. А. Сафонов