

**Решение Городской Думы города Сарова от 24.09.2025 № 12/8-гд  
«О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на  
территории городского округа город Саров Нижегородской области»**

На основании обращения и.о. Главы города Сарова от 18.08.2025 № Сл-151-02-737158/25, в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Устава городского округа город Саров Нижегородской области, Городская Дума города Сарова

**решила:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Саров Нижегородской области, утверждённое решением Городской Думы города Сарова от 15.11.2021 № 103/7-гд (в ред. решений Городской Думы города Сарова от 26.01.2023 № 08/7-гд, от 26.09.2024 № 72/7-гд, от 20.06.2025 № 38/7-гд) (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 4.5 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции;

«4.5. Профилактический визит проводится должностным лицом Администрации города Сарова в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

Должностное лицо Администрации города Сарова осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов к категориям риска, проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Обязательный профилактический визит проводится по инициативе Администрации города Сарова в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего решения осуществляет председатель Городской Думы города Сарова.

Председатель  
Городской Думы города Сарова

А. В. Скляр

И.о. Главы города Сарова

О. Е. Кочетков